



Deželne novice

glasilo občine Radovljica

www.radovljica.si

Uradne Objave, številka 48, 4. februar 2005

U r a d n e o b j a v e

Na podlagi 12. in 23. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1, Ur. l. RS, št. 110/03 in 8/03) in 16. člena Statuta občine Radovljica (UVG, št. 23/99, 19/00) je Občinski svet občine Radovljica na svoji 21. redni seji dne 26.1.2005 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o sprejemu zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice (UVG, št. 27/83, Ur. l. RS, št. 20/94, UVG, št. 31/96, 39/99, DN UO, št. 1/2000, 5/2000, 18/2002, in Ur. l. RS, št. 91/2002), ki jih je izdelala družba Kontura, d. o. o., Bled pod št. projekta 2418.

Spremenijo in dopolnijo se členi odloka, v katerih so določbe, ki se nanašajo na posege v karejih, ki so predmet te spremembe in dopolnitve akta.

2. člen

Sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta obsega:

- spremembo meje območij - uskladitev s prostorskim planom

- funkcijo območja s pogoji za izrabo prostora in kvaliteto graditve
- pogoje glede vrste in oblikovanja posegov v prostor
- pogoje glede krajinsko arhitekturnega oblikovanja in urejanja zelenih in ostalih zunanjih površin
- pogoje glede prometnega urejanja
- pogoje glede komunalnega in energetskega urejanja
- pogoje glede varstva kulturne in naravne dediščine
- pogoje glede varstva okolja
- pogoje, ki so posledica vnosa določb iz pravilnika o izvajanju zazidalnega načrta, ki so skladne z veljavno zakonodajo.

Sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta vsebuje:

- besedilo odloka;
- grafične priloge:
- izrez iz prostorskega plana M 1:5000
- ortofoto z vrisom meje ZN M 1:3000
- uskladitev meje ZN s prostorskim planom M 1:3000,
- meja na katastrskem načrtu M 1:1000
- prikaz s predvidenimi spremembami mej med kareji M 1:3000
- prikaz območij sprememb po tem odloku M 1:3000
- prikaz predvidenih odstranitvev objektov M 1:3000
- arhitektonsko zazidalno situacijo M 1:3000
- detajle: obdelava posamičnih sprememb v posameznih karejih - v M 1:1000

- zbirni načrt komunalnih naprav v M 1:1000
- obrazložitev zazidalnega načrta
- soglasja pristojnih organov in organizacij.

3. člen

Besedilo 2. člena odloka se v celoti črta in nadomesti z besedilom tako, da se glasi:

MEJA

Meja območja ZN za centralno območje Radovljice se s tem odlokom opredeli po meji, ki je identična z mejo v prostorskem planu Občine Radovljica in poteka po parcelnih mejah, kar je razvidno iz kartografskega dela zazidalnega načrta.

NOTRANJA DELITEV OBMOČJA

Notranja delitev območja na kareje, ki predstavljajo prostorsko ali programsko manjša zaključena območja z enotnimi značilnostmi, se ohranja, s tem da se s to spremembo in dopolnitvijo izvedejo manjša preoblikovanja območij:

- Kare z oznako "O" se ukine.
- Površine ukinjenega kareja "O" se vključijo v sosednje kareje, in sicer delno v kare "P", delno v kare "N" in delno v kare "S" ter v kare "T".

Zaradi predvidenih prostorskih ureditev in vzpostavitve meje po dejavnostih v naravi se mestoma prestavi meja med karejema E in D, uskladi se tudi meja na vzhodni strani zazidalnega območja - med karejem V in kmetijskimi zemljišči.

Razmejitev med kareji so razvidne iz kartografskega dela zazidalnega načrta."

4. člen

V seznam karejev iz 3. 1. člena odloka se doda izpadli kare "L" - območje prvotno predvidenega trga in parkirišča za potrebe poslovno upravnih dejavnosti mesta - zdaj območje Mastnakove vile.

5. člen

Funkcije posameznih območij

Besedilo 3. m člena se pri opisih posameznih karejev od "A" do "L" in od "N" do "T" dopolni, za kare "M" pa spremeni s sledečim besedilom:

Kare "A": Območje je zavarovano z odlokom o razglasitvi Oble gorice in Volčjega hriba za naravna spomenika (Ur. l. RS, št. 5/95).

Kare "C": Dopuščajo se tudi dograditve objektov, če to omogoča velikost gradbene parcele, če je oblikovane skladno z določbami podrobnejših meril in pogojev tega odloka in če so zagotovljeni taki odmiki, da ne poslabšujejo bivalnih pogojev v sosednjih objektih, ki morajo oblikovno slediti obstoječim objektom in ki upoštevajo pogoje za gradnjo po tem odloku. Predvideva se novogradnja stanovanjskega objekta - mestne vile južno od Ceste Staneta Žagarja kot prvega objekta na začetku ulice.

Kare "D": Območje kareja se razdeli na podobmočja z oznakami; obstoječe določbe za posamezna podobmočja se dopolnijo z besedilom:

D/a) - Kopališče in avtokamp:

Posegi se izvajajo na podlagi določil ZN in ne posebne natečaja. Pod pogoji tega odloka se dopuščajo posegi na obstoječih objektih z oznakami A, B, C, D in dopušča se izgradnja ležalne ploščadi za tribunami (E).

D/b) - Otroško igrišče:

Dopušča se povečava igrišča proti jugu v trikotniku med peš potema na vzhodni in zahodni strani in obstoječim igriščem.

Igrišče na povečanem delu naj služi predvsem za potrebe najmlajših otrok - t. j. predšolskih otrok in otrok, ki obiskujejo prvo triado devetletne šole. Temu primeren naj bo tudi izbor igral. Večina prostora naj ostane travnata površina.

D/c) - Gorenjska cesta 28.

D/d) - Rekreatijski park: predvideva se ureditev območja v rekreatijski in športni park s poslovnim objektom in pomožnim objektom za potrebe uporabnikov športnih igrišč ob objektu TVD Partizan. Rekreatijski park predstavlja mestni prostor sestajanja in druženja prebivalcev, zato naj bo dostopen in povezan z ostalimi deli naselja. Z ustreznimi povezavami, vidnimi (označenimi) dostopi in urejenimi potmi bo zaživel kot mestotvorni prostor. Potrebno je umestiti nove dopolnilne vsebine, ki prostorsko in programsko zapolnijo območje rekreatijskega parka in s tem izboljšajo ambientalno in funkcionalno kvaliteto mestnega prostora.

Program v poslovnem objektu naj bo nadaljevanje in dopolnjevanje obstoječe strukture dejavnosti na tem območju. Možnosti namembnosti objekta: poslovna, trgovska, javne službe (TIC,...), športne in dodatne zdravstvene dejavnosti, pomožni prostori (garderobe, sanitarije, shrambe) za rekreacijske površine.

Z namenom združevanja obstoječe športne in nove površine v športno rekreatijski park se dovoli izvedba ureditev, s katerimi bo Radovljica pridobila površine, ki bodo v korist rekreacije prebivalcev in tudi za namene športnih in drugih dogodkov.

Objekt Gorenjska 26 imenovan TVD Partizan se prenese iz območja kareja "E", kar je skladno tudi s spremembo meje med karejema. Dopuščajo se vzdrževalna in investicijska vzdrževalna dela, rekonstrukcije, odstranitve, nadomestne gradnje, dozidave objekta, če so zagotovljeni taki odmiki, da ne poslabšujejo bivalnih

pogojev v sosednjih objektih, in če gre za dejavnosti, ki dopolnjujejo osnovno namembnost objekta, in če je zagotovljeno parkiranje na lastnem zemljišču oz. da se občini prispeva za gradnjo ustreznega števila prostorov na javnih parkiriščih.

Kare "E": Ob objektu lekarne se predvideva dozidava za potrebe lekarne. Za potrebe celotnega območja in bližnjega kopališča se uredi tudi parkirišče na severni oz. severozahodni strani objekta lekarne. Parkirišče se lahko gradi fazno do končno opredeljene velikosti. Potrebno je zagotoviti tudi parkirne prostore za invalide. Območje parkirišča mora vključevati hortikulturno ureditev in peš pot med ograjo kopališča in parkiriščem (šolska pot). Objekt TVD Partizan in pripadajoče zemljišče se izloči iz kareja "E".

Kare "H": Obstoječe besedilo za kare "H" se v celoti črta in nadomesti z naslednjim:

Območje med gostinsko šolo, Kopališko ulico in Kranjsko cesto predstavlja celovit kare v okviru centra Radovljice. Obstoječa objekta Kranjska 17 in 19 sta predvidena za rušenje.

V primeru kakršnih koli sprememb ali dopolnitev določil za kare "H" je potrebna predhodna celovita obdelava kompletnega kareja.

Kare "I": Del območja, ki meji na Gorenjsko cesto predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "K": Del območja, ki meji na Gorenjsko cesto, predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "L": Rezervat za potrebe javnega značaja, ki je v 3. m členu odloka opredeljen kot severni del območja kareja »M«, se ukine. Območje se ponovno uvrsti v kare "L". Na obstoječih objektih - stanovanjski vili in gospodarskem objektu, ki sta v tem kareju, so dovoljena vzdrževalna dela, investicijsko vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Spremembe namembnosti in drugi posegi niso dovoljeni.

Območje se navezuje na Gorenjsko cesto in predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice, ki je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "M": Na lokaciji obstoječih garaž je načrtovana gradnja večstanovanjskega objekta s podzemnimi parkirnimi prostori, ki lahko segajo tudi pod cestne površine in so povezani s kletjo objekta Cankarjeva 1.

Objekt Kajuhova 12 je predviden za rušenje in novogradnjo večstanovanjskega objekta. Parkirna mesta je potrebno zagotoviti na lastnem zemljišču.

Obstoječe krožno križišče se ohranja in se preoblikuje skladno s prometnimi predpisi za tovrstne objekte.

Območje, ki se navezuje na Gorenjsko cesto, predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "N": V notranjem atriju hotela - poslovnega objekta se predvideva dozidava za poslovno dejavnost,

ki naj bistveno ne poslabša delovnih in bivalnih pogojev v obstoječih prostorih objekta.

Območje, ki se navezuje na Gorenjsko cesto, predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "P": Območje, ki se navezuje na Gorenjsko cesto, predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "R": Območje predstavlja ožje območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "S": Območje predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

Kare "T": Na območju stanovanjske pozidave znotraj območja je večje nepozidano zemljišče, kjer se načrtuje gradnja štirih enostanovanjskih objektov. Dostop v območje se uredi preko obstoječega priključka z javne poti, ki poteka po sredini kareja od Jalnove ceste do Kranjske ceste. Cestni priključek na križišču z Jalnovo cesto je potrebno razširiti in zagotoviti razširitev obstoječe javne poti.

Območje južno od Ljubljanske ceste predstavlja širše območje starega mestnega jedra Radovljice in je varovano na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 11/87).

6. člen

Pogoji o vrsti in oblikovanju posegov v prostor po posameznih karejih

Na začetku 3. n člena se doda besedilo:

"Prostorsko urejanje območja mora upoštevati njegove naravne in arhitektonske značilnosti (ohranitev tipične zazidave v smislu "vrtnege mesta")."

Osnovni element zazidave je ulični otok, ki daje orientacijo pri oblikovanju mreže ulic in volumnov novogradenj otoka."

7. člen

Besedilo 3. n člena se pri pogojih za posamezne kareje spremeni oz. dopolni:

Kare "A": doda se besedilo:

Z odlokom o razglasitvi Oble gorice in Volčjega hriba za naravna spomenika (Ur. l. RS, št. 5/95) je kot geomorfološka in krajevna posebnost območje kareja razglašeno za naravni spomenik.

Kare "B": doda se besedilo:

Obstoječi objekti: dopustne so odstranitve objektov, vzdrževalna in investicijsko vzdrževalna dela, rekonstrukcije in nadomestne gradnje objektov. Dozidava lahko doseže 50% tlorisne površine objekta ob pogoju, da so upoštevani ustreznimi odmiki od parcelnih mej in varovalnih pasov infrastrukturnih objektov in

naprav in da višina objekta ne presega višine obstoječih objektov.

Kare "C": Alineja »ni načrtovanih gradenj« se črta in nadomesti z besedilom:

Na skrajnem jugozahodnem delu kareja se na zemljišču parc. št. 189/8 k. o. Radovljica dopušča dopolnilna gradnja eno ali dvostanovanjske hiše - mestne vile - objekt št. C 31:

- program: stanovanjska stavba
- tlorisne dimenzije 14m x 12m, tolerance: - 10%
- višinski gabarit: P + 1 (možna podkletitev)
- streha štirikapna, naklon 35 - 38 stopinj
- zunanja ureditev: parkirišča v sklopu parcele, parkovna ureditev okolice.

Oblikovanje posegov na obstoječih objektih:

Dozidave objektov morajo biti oblikovno usklajene z obstoječimi objekti. Velikost prizidkov ne sme presegati 50% obstoječega tlorisa objekta, višinsko prizidki ne smejo presegati višine obstoječih objektov. Skladnost oblikovanja prizidkov z obstoječim objektom potrjuje župan občine s posebnim soglasjem pred izdajo gradbenega dovoljenja.

Kare "D": doda se besedilo:

D/a) KOPALIŠČE IN AVTOKAMP:

Obstoječi objekt na južni strani - oznaka A:

- program: vstopno recepcijski objekt (recepcija, sanitarni blok)
- tlorisne dimenzije: obstoječe
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna ali plitva dvokapnica
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

Obstoječi objekt na južni strani - oznaka B:

- program: gostinstvo, pisarniški prostori, sanitarije, prostori za relaksacijo plavalcev
- tlorisne dimenzije: obstoječe
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna ali plitva dvokapnica
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

B. 1. dozidava objekta B z zimskim vrtom na zahodni strani:

- program: gostinstvo kot dopolnitev obstoječega, pisarniški prostori
- tlorisne dimenzije: 6,50 x 7,10 + 2,40 x 2,40 m
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

B. 2. dozidava objekta B na južni strani:

- program: prostori za relaksacijo plavalcev, pisarniški prostori
- tlorisne dimenzije: 22,50 x 2,00 m
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna ali plitva dvokapnica izvedena kot podaljšek obstoječi osnovni strehi
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici, nasproti zdravstvenega doma.

B. 3. dozidava objekta B na severni strani:

- program: prostori za sanitarije, garderobe in skupne prostore plavalcev
- tlorisne dimenzije: 15,50 x 5,00 m
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna ali plitva dvokapnica, izvedena kot

podaljšek obstoječi osnovni strehi
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

Obstoječi objekt na severni strani - oznaka C:
- program: gostinstvo, pisarniški prostori, sanitarije, prostori za relaksacijo plavalcev
- tlorisne dimenzije: obstoječe
- višinski gabarit: P+N
- streha - ravna ali plitva dvokapnica
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

Obstoječi objekt na severni strani - oznaka D:
- dopustna so redna in investicijska vzdrževalna dela, odstranitve objekta.

Obstoječe montažne tribune - oznaka E:
- dopustna so redna in investicijska vzdrževalna dela, odstranitve objekta.

E. 1. izvedba ležalne ploščadi za tribunami
- program: ležalne površine za potrebe letnega obratovanja kopališča
- tlorisne dimenzije: 68,00 x 18,00 m max.
- višinski gabarit: na nivoju terena
- izvedba: zatravljena terasaste površine
- parkirišča: urejena ob Kopališki ulici nasproti zdravstvenega doma.

D/ b) OTROŠKO IGRISČE - POVEČANJE

- program: igrišče za malčke in otroke nižje stopnje osnovne šole
- tlorisne dimenzije: površina cca 1330 m²
- območje se ogradi z ograjo, ki je enaka kot na obstoječem igrišču
- izbor igral naj dopolnjuje obstoječa igrala
- dopušča se razširitev parkirišča do skupaj 24 PM.

Obstoječi objekti in naprave: dopustna so vzdrževalna dela, odstranitve in nadomestna postavitve posameznih igral.

D/d) REKREACIJSKI ŠPORTNI PARK:

1. Poslovni objekt - objekt št. D 32:

Za gradnjo predvideno zemljišče obsega parc. št. 176, 188/2, 187/2, vse k. o. Radovljica.

Objekt je členjen in ga tvorita dva dela: A in B.

- Program: Program naj bo nadaljevanje in dopolnjevanje obstoječe strukture dejavnosti na tem območju. Možnosti namembnosti objekta: poslovna, trgovska, javne službe (TIC,...), športne in dodatne zdravstvene dejavnosti, pomožni prostori (garderobe, sanitarije, shrambe) za rekreacijske površine.

Paviljonski objekt (objekt B) leži vzdolž Gorenjske ceste in je pritličjen, namenjen trgovsko storitveni dejavnosti. Objekt A je dvoetažen, leži za objektom B, namenjen trgovsko storitvenim in pisarniškim dejavnostim. Na JV se odpira proti rekreacijskemu parku in je z njim povezan s pokrito pasažo - avditorijem na prostem. JV del pritličja je namenjen gostinskemu lokalu in ima pod razširjeno pasažo prostor za gostinski vrt. Med seboj sta objekta povezana s pasažno ulico, vhodi v oba objekta so z omenjenega hodnika - ulice. Pasaža poteka okrog obeh objektov na SZ, JZ in JV strani. Glavni vhod je predviden s SZ strani preko avle v stopnišče, ki povezuje vse tri etaže. Ob stopnišču je predviden sanitarni voz, nasproti pa dvigalo in servisni vertikalni jašek. Etaže je možno poljubno razdeliti v

posamezne enote, glede na potrebne površine uporabnikov. V 1. nadstropju je na J strani del etaže namenjen terasi. Servisni vhodi so predvideni s SV strani, kjer je tudi mesto za odpadke. V kleti so predvideni servisni (energetski) prostori in garderobe ter sanitarije, ki so dostopne po zunanjem stopnišču s pasaže na JV delu.

Dopušča se tudi drugačna notranja zasnova objekta pod pogojem, da ostanejo dimenzije objekta v predpisanih tolerancah in da se zagotovi 20% površin za potrebe športa.

Tlorisne dimenzije:

- skupna klet: 35,20 m x 42,40 m
- objekt A: obe etaži nad kletjo sta tlorisnih dimenzij 25 m x 25 m
- objekt B: objekte nad kletjo je trapezne oblike s stranicami: 29,00 m, 30,90 m, 16,40 m in 6,00 m
- skupna bruto površina A+B: 2644 m²
- širina pasaže: 5,00 m.

Višine:

- objekt A: K+P+1, višina objekta 7,5 m nad koto pritličja
- objekt B: K+P, višina objekta 4,0 m nad koto pritličja.

Streha: ravna oz. v minimalnem naklonu, ki ga pogojuje vrsta kritine.

Oblikovanje: objekt naj z oblikovanjem dopolnjuje obstoječi prostor vhoda v Radovljico. Uporaba refleksnih materialov in uporaba agresivnih nenaravnih barv, ki ne sodijo v ta del prostora, ni dovoljena. Prednostno naj se uporabijo naravni materiali.

Parkirna mesta so ob Cesti Staneta Žagarja. Dovoz je možen z stranske ulice, ob dovozu je tudi zapornica v kletno garažno etažo.

Število parkirnih mest:

ob objektu: 35 PM,
klet: 58 PM,
skupaj: 93 PM.

Predvidena je odstranitev transformatorske postaje v smislu nadomestne transformatorske postaje v novem poslovnem objektu.

2. Ureditev območja obstoječih športnih igrišč

2.1. Obstoječa športna igrišča: igrišče za roket, odbojka na mivki, balinišče, igrišče za košarko, igrišče za tenis s spremljajočim objektom - dovoljeno je vzdrževanje objektov in urejanje v smislu izboljšanja pogojev za igro in ureditev prostorov za gledalce. Območje obstoječih športnih zemljišč obsega zemljišča parc. št. 182/2, 178/14, 178/1, 178/1, 179/1, 178/13, 178/9, 178/4, 178/12, 178/10, 179/4 in delno 183 ter 176, vse k. o. Radovljica.

2.2. Dostopi, vstopi, poti

Uredijo se dostopi zaradi vzpostavitve povezanosti igralnih ploščadi.

2.3. Pomožni objekti in prostori za gledalce - objekt št. D 33:

- izvedba: montažni objekt paviljonskega tipa
- program: za obstoječa igrišča bo pomožni objekt (garderobe, sanitarije) lociran v neposredni bližini igrišč, saj obstoječe garderobe v objektu TVD Partizan niso ustrezne
- tloris: 6 m x 10 m
- višinski gabarit: P
- streha: ravna oz. v minimalnem naklonu pogojenem z vrsto kritine
- oblikovanje: uporaba refleksnih materialov in agresivnih nenaravnih barv, ki ne sodijo v ta del prostora, ni dovoljena. Prednost imajo naravni materiali.

2.4. Za obiskovalce in gledalce se uredijo prostori (območja) za spremljanje tekmovanj. Izvedejo se v obliki talnih ureditev (ožji stopniščni podesti v materialih, ki so obstojni in ne potrebujejo prevelikega vzdrževanja). Poleg osnovne osvetlitve igralnih ploščadi (za uporabo v večernih urah) se dopušča tudi osvetlitev poti in dostopov, ki naj se izvede s talnimi elementi.

Parkirni prostori, potrebni za igralce in obiskovalce, se rešujejo v sklopu celotnega območja kareja D in deloma E.

Na južnem delu območja je objekt Gorenjska 26, zemljišče parc. št. 181/1, 82/1, obe k. o. Radovljica. Posegi morajo biti višinsko usklajeni z obstoječimi objekti.

3. Ureditev območja med predvidenim poslovnim objektom in teniški igrišči

Območje obsega zemljišča parc. št. 176,180,183, vse k. o. Radovljica.

Programska izhodišča za rekreacijski park

- a) dve manjši igrišči za mali nogomet dimenzij 27/32 m x 47/53 m
- b) igrišče za metanje na koš
- c) igrišče za kotalkanje z možnostjo ureditve ledene ploskve v zimskem času
- d) travnate površine med igrišči z urejenimi pešpotmi.

Za potrebe športnikov se predvidijo sanitarije in garderobe v sklopu novega poslovnega objekta. Za obiskovalce in gledalce se uredijo prostori za spremljanje tekmovanj (tribune). Potrebno je zagotoviti ustrezne rešitve za preprečevanje motenja prometa na cesti - postavitve zaslonov v času večjih športih prireditel, ozelenitev pasu med igriščem in cesto z avtohtono vegetacijo v obliki visokodebelnih listnatih dreves, žive meje.

Osnova športno rekreacijskega parka je zelenje, ki služi kot zavora proti cestnemu hrupu in hkrati predstavlja kvaliteten element območja. Ureditev območja z zelenicami, parkovnimi predeli, zasaditvami naj bo sestavni del projektne dokumentacije.

Dopušča se tudi drugačna razporeditev posameznih igrišč v rekreacijskem parku, za kar je potrebno predhodno pripraviti celostno rešitev.

Kare "E": Določbe, ki se nanašajo na obstoječi objekt, imenovan TVD Partizan, se črtajo (objekt se obravnava v kareju D, območje D/d - rekreacijski športni park).

Doda se besedilo:

b) Lekarna

Dozidava na zemljišču parc. št. 177/6, k. o. Radovljica - objekt št. 34:

- program: prostori za potrebe lekarne
- tlorisne dimenzije: povečava do 50% obstoječega tlorisa dela objekta, v katerem je lekarna.

Oblikovanje naj povzema oblikovanje obstoječega objekta, prizidek ne sme presegati višine obstoječega objekta.

Kare "F": Doda se besedilo:

Za obstoječe objekte so dopustne: odstranitve, vzdrževalna in investicijska vzdrževalna dela, novogradnje kot dopolnilne gradnje v gradbenih vrzelih, rekonstrukcije in nadomestne gradnje, kakor tudi funkcionalne dopolnitve objektov in spremembe namembnosti za mirne dejavnosti v primeru, ko to dopuščajo površine v objektih in so zagotovljene površine za parkirna mesta.

Kare "G": Doda se besedilo:

Dopuščajo se vzdrževalna dela, investicijsko vzdrževalna dela, odstranitve, rekonstrukcije in nadomestne gradnje.

Kare "H": Obstoječe besedilo za kare "H" se v celoti črta in nadomesti z naslednjim:

V kareju so dopustni posegi: nujna vzdrževalna dela, adaptacije in rekonstrukcije na obstoječih objektih in napravah, rušitve objektov, postavitve začasnih objektov in naprav ter urejanje zelenih površin, gradnje in rekonstrukcije infrastrukturnega omrežja in naprav.

Kare "J": Doda se besedilo:

Za obstoječe objekte so dopustne: odstranitve, vzdrževalna in investicijska vzdrževalna dela, novogradnje kot dopolnilne gradnje v gradbenih vrzelih, rekonstrukcije in nadomestne gradnje, kakor tudi funkcionalne dopolnitve objektov in spremembe namembnosti za mirne dejavnosti v primeru, ko to dopuščajo površine v objektih in so zagotovljene površine za zagotovitev parkirnih mest.

Kare "L": Obstoječi objekti: dovoljujejo se vzdrževalna in investicijska vzdrževalna dela ter rekonstrukcije.

Obstoječi objekt - vila in gospodarski objekt: ohranjajo se obstoječi tlorisni in višinski gabarit objektov.

Kare "M": V celoti se črta besedilo za predvideni objekt št. 24 na zemljišču parc. št. 306/8 in 308/11, obe k. o. Radovljica.

Doda se besedilo:

Dopušča se prelokacija objekta št. 27, že predvidena na zemljišču parc. št. 306/16 in 306/11, obe k. o. Radovljica, v smislu odmika od parcelne meje na SV strani.

Objekt Kajuhova 12, na zemljišču parc. št. 306/12,306/13, obe k. o. Radovljica, se poruši in zgradi nov večstanovanjski objekt - objekt št. M 36:

Kapaciteta: največ štiri stanovanjske enote, če se zagotovi najmanj dve parkirni mesti na eno stanovanjsko enoto.

- Tloris: členjen znotraj gabarita največ 11,10 m x 17,30 m; v primeru, da bodo v kleti parkirišča, so gabariti kleti lahko večji od max. tlorisnih dimenzij, dostop do kleti je lahko s posebnim dvigalom ali z zunanjo klančino. Dopustna je dograditev pokritega vetrolova ter pokritega dohoda do objekta.
 - Vertikalni gabarit: členjen. Višji del objekta tlorisnih dimenzij 17,30 m x 7,00 m obsega klet, visoko pritličje, nadstropje in mansardo, nižji del objekta obsega tlorisne velikosti 17,30 m x 4,10 m, po višini pa klet in visoko pritličje, nad katerim je lahko urejena pokrita terasa, ter vmesni del med dvema terasama s pokritim notranjim stopniščem, ki sega do enake višine kot nadstropje. Nad pokritim delom notranjega stopnišča je dovoljena izvedba ravne strehe oziroma strešine z naklonom 40 stopinj.
 - Sleme višjega dela objekta je maksimalno 12 m. Naklon strehe je 40 stopinj.
 - Oblikovanje:
 - Garaža, parkiranje: kletna etaža - za potrebne stanovalcev, za obiskovalce na gradbeni parceli objekta kot zelena utrjena in ustrezno odvodnjavana površina, zasajena z drevesi.
 - Okolica objekta v maksimalni meri ozelenjena, delno se ozelenijo tudi površine na terasi.
 - Ograja: v kombinaciji z živo mejo.
- V kareju so na obstoječih objektih dovoljena

vzdrževalna, investicijsko vzdrževalna dela, rekonstrukcije posameznih objektov, nadomestne gradnje in odstranitve objektov.

Dopušča se izvedba frčad v skladu z mnenjem Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Kare "N": Obstoječe besedilo se nadomesti z naslednjim besedilom:

Novogradnje kot samostojni objekti niso predvidene.

Dopušča se dozidava prizidka v notranjem atriju hotelsko - poslovnega objekta, na zemljišču parc. št. 129/1, k. o. Radovljica - objekt št. N 35.

- Program: poslovna dejavnost,
- tlorisne dimenzije 11,75 m x 22,00 m, tolerance: dozidava v okviru celotne površine atrija
- višinski gabarit: P+1
- streha: dvokapna, naklon enak kot na strehi obstoječega objekta.

Nove poslovne površine morajo imeti zagotovljeno tudi potrebno število parkirnih mest, bodisi kot interno površino med objekti ali pa prispevati k ureditvi javnih parkirnih mest.

Kare "T": Doda se besedilo:

Poleg dovoljenih vrst gradenj je dovoljena tudi rekonstrukcija obstoječih objektov, odstranitve objektov.

Predvidena gradnja štirih stanovanjskih objektov se nanaša na zemljišča parc. št. 137/1, 147/1, 147/3, 147/6, vse k. o. Predtrg - objekti št. T 37.

- Izvedba: masivna ali montažna gradnja. Gradnja lesenih stanovanjskih objektov v obliki brunaric se ne dopušča;
- program: enostanovanjske ali dvostanovanjske hiše;
- tlorisne dimenzije 8 x 10m (\pm 5%);
- višinski gabarit: P + M, opcija: klet;
- oblikovanje: objekti morajo biti skladni s sosednjimi objekti.

Streha: dvokapnica naklona 38-42 stopinj. Fasade naj bodo obdelane v svetlem ometu drobne teksture, dopušča se delna izvedba fasad v lesu ali steklu. Strešna kritina mora biti na vseh objektih poenotena: cementni strešnik ali druga kritina svetlo sive do grafitno sive barve. Prekrivanje streh s kritinami druge barve ali z refleksnimi pločevinastimi ali glaziranimi kritinami ni dovoljeno. Obvezna je izvedba žlebov in snegolovov. Osvetlitev prostorov v izkoriščenih podstrešjih naj bo s posameznimi strešnimi okni ali s posameznimi manjšimi frčadami, ki imajo strmo dvokapno streho s slemenom, pravokotnim na osnovno sleme objekta. Frčade skupaj ne smejo presegati 1/3 dolžine posamezne strešine objekta.

Kare "U": Doda se besedilo:

Za obstoječe objekte so dovoljena vzdrževalna dela, rekonstrukcije, odstranitve in nadomestne gradnje.

Dopušča se tudi dozidave objektov, če tloris dozidanega objekta ne presega 50% tlorisne površine obstoječega objekta in če so zagotovljeni ustrezni odmiki od mej in varovalnih pasov infrastrukturnih objektov in naprav ter pod pogojem da se z dozidavo ne poslabšujejo bivalni pogoji v sosednjih objektih. Zagotovljeno mora biti parkiranje na lastnem zemljišču.

Kare "V": Doda se besedilo:

Za vse objekte so dovoljene odstranitve, vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela in rekonstrukcije ter dozidave in nadzidave pod pogojem, da so zagotovljeni odmiki od mej in varovalnih pasov infrastrukturnih objektov in naprav ter pod pogo-

jem, da se z dozidavo ne poslabšujejo bivalni pogoji v sosednjih objektih. Zagotovljeno mora biti parkiranje na lastnem zemljišču.

8. člen

Prometno urejanje

V odstavku "motorni promet" v 3. o členu Odloka se doda nova, 5 alineja z besedilom:

- "Razširitev križišča Jalnove ulice in javne poti preko kareja "T" za potrebe ureditve dostopa do predvidenih novogradenj in preoblikovanje dostopa do obstoječih objektov v križišču. Širina ceste 3,50 m."

9. člen

V odstavku "parkiranje" 3. o členu se na koncu doda besedilo:

- Parkirne površine, ki so potrebne za posamezen objekt, so izvedene na gradbenih parcelah objektov. Potrebno število parkirnih mest se določi s projektno dokumentacijo in prikaže v načrtu zunanje ureditve. Za enostanovanjsko hišo je potrebno predvideti najmanj 2 parkirni mesti, za večstanovanjske objekte pa najmanj 2 parkirni mesti na stanovanjsko enoto. Parkirne površine morajo biti projektirane in izvedene skladno s predpisi.

Nove poslovne površine morajo imeti zagotovljeno tudi potrebno število parkirnih mest, bodisi kot interno površino med objekti ali pa prispevati k ureditvi javnih parkirnih mest.

10. člen

V 3. p členu odloka se doda uvodno besedilo:

"Pogoji za prometno, komunalno in energetska urejanje prostora

Realizacija gradnje objektov je pogojena s predhodno izgradnjo prometne, komunalne in energetske infrastrukture. Ta lahko poteka istočasno z izgradnjo objektov, če se hkrati pridobi gradbeno dovoljenje za izgradnjo prometne in komunalne infrastrukture in gradbeno dovoljenje za vse stanovanjske objekte.

V celotnem območju je dovoljena izgradnja komunalne infrastrukture."

11. člen

Na koncu 3. p členu se doda naslednje besedilo:

"Primarna mestna cesta -

poteka v smeri Ljubljana-Radovljica-Bled, v območju ZN po Kranjski in Gorenjski cesti ter njuni novi medsebojni povezavi. Cesta ima dva vozna pasova z dodatnim razvrstilnim pasom pred križiščem (š = 9 m) ter nivojsko ločenimi hodniki za pešce z obeh strani cestišča.

Sekundarna mreža mestnih cest -

služi prometu osebnih in dostavnih vozil znotraj mestnega centra. Ima dva vozna pasova (š = 6 m) z obojestranskim nivojsko ločenim hodnikom za pešce. Križišča morajo biti urejena tako, da je možna semaforizacija.

Dostavne oz. stanovanjske ulice so namenjene

priključevanju stanovanjskih območij na sekundarno cestno mrežo ($\delta = 5$ m).

Urgentni promet:

Urgentna vozila lahko uporabljajo tudi vse površine, ki so sicer namenjene pešcem. Zato je treba na vseh odprtih površinah predvideti klančine, ki tudi vozilom omogočajo premagovati višinske razlike.

Mirujoči promet:

Parkiranje osebnih vozil je urejeno ob upoštevanju prostorskih možnosti vzdolž vseh cestišč sekundarne cestne mreže. Vsak uporabnik prostora in investitor novogradnje je dolžan urediti tudi potrebno število parkirnih mest: bodisi kot interno površino med objekti ali pa prispevati k ureditvi javnih parkirnih mest (glej normative za dimenzioniranje potrebnega števila parkirnih mest).

Peš poti -

so predvidene po hodnikih za pešce, ki so nivojsko ločeni od cestišč, le izjemoma preko notranjega prostora robne zazidave.

Oskrba s pitno vodo

Pitna voda in požarna voda je zagotovljena iz javnega vodovodnega omrežja. Dovoljujejo se vzdrževalna dela in rekonstrukcije vodovodnega omrežja ter dela in pomožni infrastrukturni objekti skladno z veljavnimi predpisi. Novi priključki na javno vodovodno omrežje naj bodo izvedeni preko zunanjih vodomernih jaškov po pogojih upravljavca.

Odvajanje odpadnih voda

Na centralnem območju Radovljice je urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih voda. Dovoljujejo se vzdrževalna dela in rekonstrukcije kanalizacijskega omrežja ter dela in pomožni infrastrukturni objekti. Objekti se na javno kanalizacijsko omrežje priključujejo po pogojih upravljavca.

Meteorne vode z dvorišč in s streh objektov se ponikajo individualno na izvoru. Ureditev mora biti taka, da se vode z zasebnih površin ne zlivajo na javne površine. Meteorne vode s povoznih površin morajo biti speljane v ponikanje preko lovilcev olj in maščob.

Plinovodno omrežje

Na območju ZN je izvedeno plinovodno omrežje. Pri načrtovanih posegih je potrebno upoštevati varovalni pas koridorja plinovoda.

Elektroenergetsko omrežje

Območje je pokrito z električnim omrežjem. Obstoječe transformatorske postaje se v primeru rekonstrukcije nadomestijo z novimi v objektih, načrtovanimi v njihovi bližini.

Javna razsvetljava se redno vzdržuje in dopolnjuje. Lokacije svetil in njihovo višino na novih območjih pogojuje ureditev in značaj območja, čemur se prilagodi tudi izbor konkretnih svetilk. Vse izvedbe elektrifikacije morajo biti izvedene v skladu s predpisi za take gradnje.

Telekomunikacije in kabelski komunikacijski sistem

Območje je pokrito s TK kabelskim omrežjem v zemeljski in zračni izvedbi iz ATC Radovljica. Dovoljujejo se vzdrževalna dela in rekonstrukcije TK omrežja, ki naj se praviloma izvajajo v zemeljski izvedbi. Inštalacija za priključitev novih objektov na omrežje naj bo predvidena v skladu s standardi. Pri

projektiranju novih ali rekonstrukciji starih objektov je potrebno izdelati projekt priklopa objekta na kabelsko omrežje.

Pri vseh delih v območju kablovodov je potrebno predhodno izvesti zakoličbo vodov in jih v času gradnje ustrezno zaščititi.

12. člen

Tekst 3. r člena se dopolni s sledečim besedilom:

"KRAJINSKO ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE IN UREJANJE ZELENIH IN OSTALIH ZUNANJIH POVRŠIN

1. Zunanja ureditev ob objektih in ureditev skupnih zelenih površin: Potrebno je zagotoviti oz. ohraniti čim več zelenih površin. Nove zasaditve z avtohtono vegetacijo ne smejo segati v območje obstoječih ali načrtovanih podzemnih infrastrukturnih vodov, ki bi jih lahko poškodovale drevesne korenine. Drevesne krošnje in grmovnice ne smejo segati v profil ulice oz. ceste ali drugače ovirati prometa, zato je potrebno redno vzdrževanje rastlin.

Za vsak objekt, ki je znotraj varovanega območja ožjega oz. širšega območja starega mestnega jedra Radovljica, je potrebno v okviru projektne dokumentacije izdelati poseben krajinski načrt. Pohodne in dovozne površine se tlakujejo z naravnimi materiali. Pri izvedbi opornih zidov na uvozih v garaže je potrebno zagotoviti intenzivno zimzeleno ozelenitev. Monolitni betonski oporni zidovi niso dovoljeni. Zelene površine ob objektih na vstopih na parcelo morajo biti parkovno oblikovane.

Opredelitve glede posameznih značilnih elementov zelenih površin kraja:

- Drevoredi - oblikujejo glavne peš smeri v območju: ob Gorenjski cesti, ob novi povezavi s Kranjsko cesto ter v prečni smeri od "Čebelice" proti šolskemu kompleksu.
- Parkovne površine - sem sodijo Grajski park (obnovitev po baročni zasnovi), park pred hišo Gorenjska c. 8.
- Notranji prostor ulične zazidave - je ozelenjen na način internih parkovnih ureditev, v kolikor ZN ne določa drugače.
- Območje avtohtonega zelenja - sta Donica in Obla gorica, ki imata status varovanih območij (za posege na območju Oble gorice je potrebno pridobiti soglasje Zavoda RS za varstvo narave).

Upoštevati je treba ohranjanje zelenih površin. Potrebno je varovati obstoječo vegetacijo in ohraniti čim več dreves ter jih na podlagi krajinskih načrtov ustrezno vključiti v zunanjo ureditev ob objektih.

2. Ureditve nivojskih razlik in oporni zidovi
Relief gradbenih parcel, katerih konfiguracija zahteva višinske prilagoditve v zvezi z navezovanjem na dostopno cesto, je dovoljeno preoblikovati na mikrolokaciji priključkov oz. izvedbi vkopanih parkirišč. Preoblikovanje se izvede z ozelenjenimi brežinami ustreznih naklonov, ki morajo biti izvedene in ozelenjene tako, da se prepreči erozija zemljine. V primeru potrebe po izgradnji opornih zidov morajo biti ti izvedeni tako, da ni vidnih betonskih površin (obloga z naravnim kamnom lomljencem, obložni elementi iz lesa, intenzivna zimzelena ozelenitev). Višina opornih zidov ne sme presežati 1,2 m. Če mora biti oporni zid višji, ga je potrebno izvesti v kaskadi z vmesno intenzivno ozelenitvijo. V okviru dostopov k objektu je

potrebno posebno pozorno oblikovati prostor za postavitev posod za komunalne odpadke."

13. člen

Za obstoječim 3. r členom se doda nov 4. člen, ostali naslednji členi se smiselno preštevilčijo. Nov 4. člen se glasi:

DRUGE UREDITVE IN ENOSTAVNI OBJEKTI

Postavitev pomožnih objektov za lastne potrebe je dovoljena le na območjih strogo stanovanjskih karejev oz. v območju gradbenih parcel individualne gradnje, če so za to zagotovljeni ustrezni prostorski pogoji. Postavitev je pogojena tudi s tem odlokom določenimi oz. zakonsko določenimi odmiki od mej, odmiki od potekov vodov podzemne komunalne infrastrukture in varovalnimi pasovi prometnic. Oblikovanje enostavnih objektov mora biti prilagojeno objektu, ob katerem se enostavni objekt načrtuje.

Ograje: Med posameznimi gradbenimi parcelami ni dovoljena postavitev medposestnih ograj, razen v obliki zimzelenih živih mej in zelenih zaklonov v skladu s krajinskim načrtom objekta. V območju prometnic višina žive meje ali drugih ureditev z zelenjem ne sme ovirati preglednosti na cesti in naj zato ne presega višine 80 cm. Obstoječe ograje, ki niso zelene, se vzdržujejo in obnavljajo v obstoječi obliki. Varovalne ograje, igriščne ograje, protihrupne ograje se izvajajo po veljavnih predpisih.

Enostavni objekti, katerih izvedba je možna na območju celotnega ZN, so: pomožni infrastrukturni objekti, razen cestnih snegolovov, cestnih silosov, cestninskih postaj, pomožnih železniških objektov, žičniških objektov in antenskih drogov. Ni dovoljeno postavljanje pomožnih kmetijskih gozdarskih objektov. Dovoljujejo sečasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi, razen kampa, inčasni objekti, namenjeni prireditvam. Od vadbenih pomožnih objektov se dopušča izvedba sprehajalnih poti.

Dopušča se postavitev spominskih obeležij in urbane opreme. V pasu ob prometnicah, ki je namenjen postavitvi prometne signalizacije, ni dovoljeno postavljati drugih tabel ali reklamnih panojev. Smerokazi in prometni znaki ne smejo ovirati preglednosti na prometnicah ali oteževati dostopov za interventna vozila, za vozila vzdrževalcev komunalne infrastrukture ali gibanja funkcionalno oviranih oseb.

Izvedbe pomožnih objektov so možne na podlagi lokacijske informacije in se lahko izvajajo le na podlagi zakonskih in podzakonskih predpisov."

14. člen

Doda se nov 5. člen, ki se glasi:

"Gradbene parcele v območjih, kjer se hkrati predvideva gradnja več kot enega objekta, se lahko določijo na podlagi komasacije. V obstoječih pozidanih predelih se lahko za dopolnilne gradnje določajo v okviru obstoječih nove gradbene parcele, če se s tem ne posega v poslabšanje možnosti za vzdrževanje in uporabo obstoječih objektov.

Gradbena parcela se določi k objektom na podlagi veljavnega zakona o graditvi."

15. člen

Doda se nov 6. člen, ki se glasi:

REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA

Hrup:

V območju ZN ni predvidenih dejavnosti in objektov, ki bi povzročali prekomerni hrup.

V času gradenj objektov in drugih ureditev je potrebno upoštevati, da bo graditev potekala le v dnevnem času ter da bo poskrbljeno, da delo poteka s stroji, ki ne povzročajo prekomernega hrupa. V primeru, da bodo objekti klimatizirani, je potrebno izbrati nizkohrupne elemente ter jih locirati oz. zvočno izolirati tako, da ne povzročajo motečega hrupa v okolico.

Zrak:

Predvideni objekti v času gradnje in obratovanja ne smejo prekomerno onesnaževati zraka. Kot energetski vir za ogrevanje objektov je predviden zemeljski plin. Dopušča se tudi lahko kurilno olje ter drva za lokalno ogrevanje posameznega stanovanjskega prostora. Vsi izpusti v ozračje morajo biti prečiščeni skladno z veljavnimi predpisi. Dimovodne in kurilne naprave je potrebno redno čistiti in vzdrževati.

V času gradnje je potrebno preprečevati prašenje materiala in raznašanje sipkega in drugega materiala v okolico.

Varstvo voda in tal:

Fekalne odplake se odvajajo v javno kanalizacijo. Meteorne vode s cest je potrebno predhodno očistiti v lovilcu olj in bencina in jih odvajati v bližnji vodotok ali ponikanje. Meteorne vode s parkirnih površin in odpadne vode iz garaž morajo biti očiščene v lovilcih olj in odvajane v ponikanje.

Prostori za shranjevanje cistern s tekočim gorivom morajo biti zvedeni kot vodonepropustne posode enakega volumna, kot je cisterna za gorivo.

Ravnanje s prstjo in odvečno zemljo:

Plodno zemljo je potrebno pred izkopom gradbene jame odstraniti in jo deponirati tako, da se lahko uporabi za zunanjo ureditev parcel v območju ZN. Pri ravnanju s plodno zemljo je potrebno upoštevati tudi predpise lokalne skupnosti.

Odpadki:

Po odloku o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Radovljica je obvezen odvoz odpadkov na centralno deponijo komunalnih odpadkov. Odpadki se odstranjujejo po Pravilniku o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS 84/98 z dopolnitvami). Objekti morajo imeti urejene notranje ali zunanje prostore za namestitve zabojnikov za komunalne odpadke. Zunanji prostori pri odvoznih mestih morajo biti zaščiteni pred padavinami in ustrezno vizualno urejeni. Gradbene odpadke je potrebno odstranjevati skladno z veljavno zakonodajo.

Ravnanje z gradbenimi odpadki se opredeli v okviru projektne dokumentacije. Med gradnjo se odvečni izkopni material odvaža na stalno deponijo tovrstnih odpadkov, prav tako se po dokončanju ustrezno deponirajo ostali odpadki od gradnje.

Osončenje:

Medsebojna razdalja med objekti mora zagotavljati ustrezno osončenje objektov. Objekti s svojo senco ne smejo vplivati na zdravje ljudi."

16. člen

Doda se nov 7. člen, ki se glasi:

"DRUGI POGOJI

Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami:

Požarna varnost:

Pri gradnji je potrebno zagotoviti ustrezne protipožarne ukrepe v smislu odmikov med objekti oz. požarne ločitve objektov, da se zagotovijo pogoji za omejevanje širjenja ognja po požaru. Če odmiki niso podrobno opredeljeni s posebnim predpisom, je potrebno upoštevati smernico SZPV 204 o požarnovarnostnih odmikih med stavbami.

Na območju ZN je možen dostop do objektov z interventnimi vozili. Proste površine v ZN zagotavljajo možnosti za morebitno evakuacijo ljudi in materialnih dobrin.

Potres, geomehanske lastnosti terena:

Za objekte, ki bistveno posegajo v nagnjen teren ali kjer se predvideva slabša nosilnost temeljnih tal, je potrebno pred izdelavo projektne dokumentacije izdelati geološko geotehnično poročilo, na osnovi katerega se izdelata zasnova gradbene konstrukcije objekta in zunanjih ureditev. "

17. člen

Doda se nov 8. člen z naslednjim besedilom:

**"VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE
OHRANJANJE NARAVE**

Na območju ZN so objekti kulturne in naravne vrednote, zaščiteni z odloki o varovanju: Odlok o razglasitvi Oble gorice in Volčjega hriba za naravna spomenika (Ur. l. RS 5/95), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Oble gorice in Volčjega hriba za naravna spomenika (Uradne objave Občine Radovljica, št. 43/2004), Odločba o zavarovanju nekaterih dreves kot naravnih znamenitosti v okraju Kranj, UVG 19/1961) in Odlok o razglasitvi starega mestnega jedra Radovljice za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG 11/87). Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za gradnjo komunalne infrastrukture in objektov na zavarovanih območjih na območju naravnih vrednot je potrebno pridobiti kulturnovarstveno oz. naravovarstveno soglasje po zakonu o varstvu kulturne dediščine in zakonu o ohranjanju narave. Naravovarstveno soglasje izda Ministrstvo za okolje in prostor, za kulturnovarstveno soglasje je pristojen Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije iz Kranja.

Pri načrtovanju posegov v prostor se upoštevajo konkretne varstvene usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti, navedeni v strokovnem gradivu "Naravovarstvene smernice za spremembe in dopolnitve za pripravo zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice (ZRSVN OE Kranj, junij 2004), ki so priloga temu odloku in se hranijo na sedežu Občine Radovljica, kakor tudi splošne in podrobnejše usmeritve za varstvo naravnih vrednot iz naravovarstvenih smernic za prostorski plan občine Radovljica.

Naravne vrednote, zavarovane z odloki kot naravne znamenitosti na območju ZN:

1. Oble gorica - EV. ŠT. 205
 2. Radovljica - grajski park - EV ŠT. 1883
 3. Radovljica - lipa ob Gorenjski cesti - EV ŠT. 2775
 4. Radovljica - lipa v Predtrgu - EV ŠT. 2777
 5. Radovljica - lipa ob Gorenjski cesti - EV ŠT. 5254.
- Povzeto po Pravilniku za izvajanje zazidalnega načrta je potrebno pri posegih v prostor upoštevati tudi:
1. Spomeniško varstveno valorizacijo Spomeniško varstveni režim I. stopnje, ki velja:
 - za celotno območje Grajskega parka,
 - za spomenik padlim borcem NOV arh. E. Ravnikarja,
 - za leseni objekt Partizanska pot št. 8,
 - za spominsko ploščo na fasadi stavbe Gorenjska cesta št. 2,
 - za celotno secesijsko oblikovano stavbo Gorenjska c. št. 18,
 - za spomeniško ploščo na fasadi nekdanjega sokolskega doma padlim članom telovadnih društev v letih 1941-45,
 - za spomeniško ploščo padlim gasilcem v NOV na fasadi stavbe Gorenjska c. št. 31.
 2. Spomeniško varstveni režim II. stopnje, ki velja za:
 - zgradbe Gorenjske c. št. 1, 4, 8, 13, 15, 16, 16, 21, 23, 25, 27, 31,
 - gospodarsko poslopje pri zgradbi Gorenjske c. št. 9.
 3. Ambientalno varstvo, ki velja:
 - za stavbo Gubčeva c. št. 5,
 - za zgradbe Gorenjske c. št. 2, 6, 5, 5a, 7, 9, 9, 11, 19, 20, 22, 24,
 - za etno kopališče arh. I. Vurnika ob vznožju Oble gorice,
 - za zeleno površino Donice,
 - za Oblo gorico.

18. člen

Doda se nov 9. člen z naslednjim besedilom:

FAZNOST

Gradnje in ureditve na območju zazidalnega načrta se lahko izvajajo fazno po karejih oz. kot posamezne funkcionalno zaključene in urejene celote.

Izgradnja trgovskih površin v enoti "J" je možna šele po prestavitvi avtobusne postaje na novo lokacijo. Gradnja objektov in urejanje prostora v ostalih prostorskih enotah časovno ni opredeljena z gradnjo izven same enote."

19. člen

Doda se nov 10. člen z naslednjim besedilom:

"Pred začetkom del morajo investitorji oz. izvajalci posameznih objektov obvestiti upravljavce infrastrukturnih vodov ter skupno z njimi zakoličiti in označiti obstoječe komunalne vode. Upravljavci morajo podati točne podatke o izvedenih infrastrukturnih vodih in mestih priključevanja posameznih objektov nanje.

Pri izvajanju gradenj je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostopnost do objektov. Gradbišče mora biti v času gradnje racionalno urejeno, potrebno je pravilno ravnati s humusom in odpadki ter upoštevati vsa določila tega odloka ter druge veljavne predpise in standarde. Investitor mora zagotoviti

dokončno realizacijo vsake posamezne faze ureditve območja v roku, določenem s tem odlokom.

Gradenj v ZN je potrebno izvajati tako, da je za obstoječe naselje čim manj moteče."

KONČNE DOLOČBE

20. člen

Zazidalni načrt je na vpogled na Občini Radovljica.

21. člen

Nadzor nad izvajanjem ZN opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

22. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Št. 35005-0005/2004
Radovljica, 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2005 (Deželne novice, Glasilo Občine Radovljica, Uradne objave št. 47/2004) z dne 24.12.2004 Občina Radovljica objavlja

JAVNI RAZPIS za sofinanciranje preventivnih programov socialnega varstva v letu 2005

I. Predmet razpisa so "Preventivni programi socialnega varstva", ki jih bo v letu 2005 sofinancirala Občina Radovljica za vključene občane občine Radovljica, in sicer:

1. programi preprečevanja, razreševanja in odpravljanja socialnih stisk, osamljenosti in izključenosti otrok in mladih;
2. programi preprečevanja in reševanja socialne problematike, povezane z uživanjem prepovedanih drog in alkohola;
3. programi pomoči in samopomoči, usmerjeni v zmanjšanje socialne izključenosti starejših, mladih brezposelnih in drugih marginalnih skupin prebivalstva;
4. programi za pripravo na kvalitetno življenje mladih, humanizacijo odnosov v družini in družbi;
5. programi za kvalitetnejše življenje družine in podporo družini;
6. programi odkrivanja in preprečevanja zlorab mladih, preprečevanja nasilja med mladimi.

II. Orientacijska vrednost sredstev razpisa za vse programe skupaj pod točko I. je 2.603.000,00 SIT. Zgornja meja sredstev, ki jih je mogoče pridobiti za posamezni program je 250.000,00 SIT.

III. Splošni pogoji prijave na razpis: na razpis se lahko prijavijo pravne in fizične osebe, ki so registrirane za opravljanje socialno varstvene dejavnosti v RS, nevladne (neprofitne in prostovoljne) organizacije s področja socialnega varstva, ki so registrirane kot pravne osebe v RS s sedežem ali podružnico na Gorenjskem in izpolnjujejo (z dokazili ali z izjavo) sledeče pogoje po razpisni dokumentaciji:

- a. imajo zagotovljene prostorske, kadrovske in materialne možnosti za izvajanje programa,
- b. prijavljajo program, ki je predmet razpisa in izvajajo program v skladu s kodeksom etičnih načel v socialnem varstvu,
- c. imajo načrt izvajanja programa, ki vsebuje vse elemente, zahtevane v razpisni dokumentaciji,
- d. imajo izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni prihodki in odhodki izvajanja programa, delež lastnih sredstev, delež javnih sredstev, delež uporabnikov in delež sredstev iz drugih virov.

Na razpisu ne morejo sodelovati pravne in fizične osebe oz. izvajalske organizacije in društva, ki za izvajanje svoje redne dejavnosti oz. za program, ki ga predlagajo, pridobivajo redna letna sredstva ali dotacije iz proračuna Občine Radovljica. V kolikor je organizacija ali društvo v letu 2004 prejelo sredstva za programe iz razpisa za leto 2004, pa ni bilo posredovanega ustreznega vsebinskega in finančnega poročila v skladu s pogodbo, se vloga ne obravnava in se zavrže.

IV. Kriteriji za izbor posameznih programov:

- A. Kvaliteta in realnost predloženega programa:
 1. program ima jasno predstavljeno vsebino in cilje, ki so v skladu s predmetom razpisa
 2. uporabniki programa so jasno opredeljeni
 3. metode dela v programu zagotavljajo doseganje ciljev
 4. število ur vključenosti posameznega uporabnika v program v določenem časovnem obdobju omogoča doseganje ciljev programa.
- B. Sodelovanje uporabnikov in prostovoljcev v programu:
 1. program temelji na principu samopomoči, samorganizacije uporabnikov
 2. uporabniki aktivno sodelujejo pri načrtovanju in izvedbi programa
 3. izvajalci programa so tudi prostovoljci.
- C. Finančna konstrukcija programa:
 1. program ima pregledno in jasno konstrukcijo prihodkov in odhodkov
 2. višina urnih postavk vseh akterjev v programu je jasno razvidna in realna
 3. stroški programa so glede na število uporabnikov primerljivi s stroški drugih istovrstnih programov, razen v primerih, ko je odstopanje utemeljeno glede na cilje in druge specifičnosti programa.
- D. Program je realen glede na celotno vrednost programa in izračunano vrednost programa upošteva-joč merila iz V. točke tega razpisa.

Programi bodo ocenjeni v skladu s kriteriji in globalno ob primerjavi istovrstnih programov in ob

upoštevanju specifičnosti posameznih programov. Programi bodo za posamezni kriterij prejeli 0, 1, 2 ali 3 točke. Iz nadaljnje obravnave bodo izločeni programi, ki bodo za enega ali več kriterijev pod razdelkom A ocenjeni z 0, ter programi, ki od možnih 33 točk ne bodo zbrali vsaj 17 točk.

H končni skupni oceni glede na celoten pomen socialno varstvenega preventivnega programa v lokalni skupnosti bo komisija dodelila še od 1 do 10 točk. Tu bodo vrednoteni programi z upoštevanjem vključevanja večjega števila uporabnikov, manjši strošek na uporabnika, pomen programa za to populacijo v lokalni skupnosti.

V. Merila za dodelitev sredstev:

1. Programi lahko prejmejo sredstva največ do zgornje meje sofinanciranja programa - 250.000,00 SIT ne glede na celotno izračunano vrednost programa. V kolikor pa je celotna izračunana vrednost programa nižja od te meje, je glede na pomen programa možno pridobiti do 80% predvidenih odhodkov programa.
2. Sofinancirani bodo stroški izvajanja programa - stroški dela zaposlenih in materialni stroški, vezani na izvajanje programa.
3. Investicije ne bodo sofinancirane.
4. Materialni stroški programov se v izračunu upoštevajo največ do 80%. Občina bo po proučitvi prijav na razpis ter poročil o izvedbi programa v preteklem letu ocenila nujen obseg materialnih stroškov programa. V celotni vrednosti programa bo upoštevano največ 5% administrativnih stroškov (stroški, ki zagotavljajo delovanje izvajalca, npr.: PTT storitve, pisarniški material, računovodske storitve, najemnine ...).
5. Ne glede na prejšnje točke bodo programi skupin za samopomoč in medsebojno pomoč, glede na istovrstne programe in ob upoštevanju specifičnosti posameznega programa, sofinancirani največ do višine 20.000 SIT za posamezno skupino od 8-15 uporabnikov občanov radovljiške občine.

VI. Izbor programov in način sofinanciranja:

Programe bo presojala, izbirala in določila delež sofinanciranja posebna komisija, ki jo imenuje župan. Z izbranimi izvajalci bo sklenjena še ustrezna pogodba o sofinanciranju programov za leto 2005.

VII. Ponudba programa mora obvezno vsebovati:

V celoti izpolnjene obrazce Razpisne dokumentacije za prijavo na javni razpis za sofinanciranje preventivnih programov socialnega varstva v letu 2005. Razpis in vsa razpisna dokumentacija je dostopna na spletni strani Občine Radovljica: www.radovljica.si in v glavni pisarni občine v pritličju ter v službi družbenih dejavnosti soba 20, II. nadstropje na Občini Radovljica, Gorenjska cesta 19.

VIII. Rok in naslov oddaje ponudb:

Ponudbo z vso potrebno dokumentacijo pošljite v zaprti kuverti na naslov:

Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica označeno z vidno oznako v levem zgornjem kotu na prednji strani kuverte, in sicer "Ne odpiraj - javni razpis programov socialnega varstva 2005".

Na hrbtani strani kuverte navedite točen naslov prijavitelja programa.

Rok za oddajo ponudb je do vključno 1.3.2005 do 12 ure.

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisom dobite na Občini Radovljica, tel. 537 23 44.

Komisija bo v roku 20 dni po zaključku razpisa ponudbe obravnavala, obvestila župana, ki bo izdal sklepe o izboru oz. zavrnitvi programov ponudnikov. Izbrani izvajalci bodo z občino sklenili še posebno pogodbo o sofinanciranju programov za leto 2005.

Štev: 150-01-002/2005

Datum: 28.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.

ŽUPAN

Na podlagi 29. člena in desetega odstavka 100. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93; 6/94 - odl. US RS, 45/94 - odl. US RS, 57/94, 14/95, 20/95 - odl. US RS, 63/95 - obvezna razlaga, 73/95 - odl. US RS, 9/96 - odl. US RS, 39/96 - odl. US RS, 44/96 - odl. US RS, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - odl. US RS, 74/98, 59/99 - odl. US RS, 70/00 in 51/02) ter 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet občine Radovljica na nadaljevanju 21. redne seje dne 27.1.2005 sprejel

PRAVILNIK

o merilih za določanje plač direktorjev javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem pravilnikom se določajo merila za določanje plač direktorjev javnih zavodov, javnih podjetij, javnih skladov in agencij (v nadaljevanju: direktorjev javnih zavodov), katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica.

Plača direktorjev je sestavljena iz osnovne plače, dela plače za delovno uspešnost in dodatkov.

2. člen

Plače oziroma količnike za določitev osnovnih plač direktorjev oziroma ravnateljev javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, določajo zakoni, ki veljajo za javni sektor, podzakonski predpisi, izdani na podlagi zakonov in kolektivne pogodbe, ki urejajo področje dejavnosti javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je občina, in način določanja plač oziroma količnikov za določitev osnovnih plač direktorjev oziroma ravnateljev teh javnih zavodov.

II. OSNOVNA PLAČA

3. člen

Količnik za določitev osnovne plače direktorja

posameznega javnega zavoda določi organ upravljanja s soglasjem občinskega sveta.

4. člen

Osnovna plača direktorjev javnih zavodov se določi na podlagi naslednjih kriterijev:

- zahtevane strokovne izobrazbe,
- zahtevnosti dela in
- pomembnosti javnega zavoda.

Na razvrstitev delovnih mest po prejšnjem odstavku vpliva zahtevana izobrazba z največ 40%, zahtevnost dela z največ 40% in pomen javnega zavoda z največ 20%.

5. člen

V okviru kriterija »zahtevana strokovna izobrazba« se upoštevajo:

1. Zahtevana stopnja šolske izobrazbe:
 - VI 40 točk,
 - VII 50 točk,
 - VII/2 60 točk,
 - VIII 65 točk.
2. Potrebna dodatna funkcionalna znanja:
 - vodstvene sposobnosti do 10 točk,
 - upravljanje kadrovskih virov do 10 točk,
 - sposobnosti odločanja na najvišjih nivojih do 10 točk,
 - sposobnosti nastopanja v javnosti do 5 točk.

6. člen

V okviru kriterija »zahtevnost dela« se upoštevajo:

1. odgovornost:
 - materialna odgovornost do 15 točk,
 - odgovornost za pravilnost strokovnih odločitev do 25 točk;
2. velikost javnega zavoda:
 - do 10 zaposlenih v javnem zavodu za nedoločen čas 20 točk,
 - do 20 zaposlenih v javnem zavodu za nedoločen čas 25 točk,
 - nad 20 zaposlenih v javnem zavodu za nedoločen čas 30 točk;
3. obseg storitev: do 30 točk.

7. člen

V okviru kriterija »pomen javnega zavoda« se upošteva, ali je dejavnost javnega zavoda namenjena območju:

1. občine Radovljica 75 točk,
2. območju več občin 100 točk.

III. DOLOČANJE DELA PLAČE ZA DELOVNO USPEŠNOST

8. člen

Višino dela plače za delovno uspešnost direktorja javnega zavoda enkrat letno določi občinski svet na predlog organa upravljanja.

9. člen

Višina dela plače za delovno uspešnost lahko znaša največ 50% osnovne plače direktorja javnega zavoda.

Občinski svet lahko odloči, da direktorju javnega zavoda ne pripada del plače za delovno uspešnost, če je realizacija in uspešnost javnega zavoda v zaključenem poslovnem letu slabša od povprečja let njegovega mandata.

V kolikor direktor javnega zavoda v prvem letu novega mandatnega obdobja doseže nadpovprečne delovne rezultate, je upravičen do izredne delovne uspešnosti, na podlagi obrazloženega predloga organa upravljanja in ob soglasju občinskega sveta. Izredna delovna uspešnost se določi enkrat letno, v višini največ treh osnovnih mesečnih plač, pri čemer se kot osnova upošteva višina zadnje osnovne plače direktorja javnega zavoda.

10. člen

Pri določanju višine dela plače za delovno uspešnost direktorja javnega zavoda se v skladu s podzakonskimi predpisi na posameznem področju upoštevajo naslednja merila:

- izpolnjevanje programa dejavnosti glede na povečan obseg realizacije do 5%,
- izpolnjevanje programa dejavnosti glede na realizacijo nad pričakovano kvaliteto do 15%,
- povečanje števila obiskovalcev in uporabnikov storitev javnih zavodov do 3%,
- pridobivanje izvenproračunskih virov financiranja do 20%,
- izpolnjevanje letnega pogodbeno dogovorjenega programa dela po obsegu, strukturi in kakovosti do 10%,
- izpolnjevanje letnega finančnega načrta v delu izvajanja javne službe do 40%,
- nadpovprečna delovna obremenitev do 7%.

IV. DODATKI

11. člen

Direktorju javnega zavoda pripadajo dodatki in njihova višina tako kot za druge zaposlene v javnem zavodu v skladu s kolektivno pogodbo oziroma zakonom.

Direktorju javnega zavoda pripadajo povračila, nadomestila in drugi prejemki v zvezi z delom v skladu s kolektivno pogodbo oziroma zakonom.

12. člen

Na podlagi teh meril določene osnovne plače direktorjev javnih zavodov ne smejo presegati osnovne plače župana Občine Radovljica.

V. KONČNE DOLOČBE

13. člen

V primerih, ko so plače direktorjev v javnih zavodih urejene s področnimi predpisi, se za določanje plač

direktorjev javnih zavodov uporabijo določbe teh predpisov.

14. člen

Sedaj veljavne posamezne individualne pogodbe direktorjev javnih zavodov ostanejo v veljavi do izteka mandata posameznega direktorja oziroma do razporeditve v plačne razrede po zakonu o sistemu plač v javnem sektorju.

15. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Številka: 015-03-0001/2005
Datum: 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 20/95 - Odločba US, 63/95 OR, 73/95 - Odločba US, 9/96 - Odločba US, 39/96 - 26/97, 70/97, 10/98, 70/00 in 51/02) in 127. člena statuta Občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 23/99, 19/00) je Občinski svet občine Radovljica na nadaljevanju 21. seje dne 27.1.2005 sprejel

ODLOČBO

o izvzemu zemljišča iz javne rabe

1. Zemljišče, parc. št. 1004/5, pot (167 m²), pripisano pri Seznamu P008 k. o. Brezje na Črnicu., se izvzame iz javne rabe.
2. Parcela, navedena v prvi točki te odločbe, se odpiše od Seznama P008 k. o. Brezje in se vpiše v ustrezen zemljiškoknjižni vložek.

Obrazložitev:

V postopku je bilo ugotovljeno, da zemljišče, parc. št. 1004/5, pot (167 m²), pripisano pri Seznamu P008 k. o. Brezje na Črnicu, predstavlja v naravi dvorišče in del pozidane stanovanjske hiše na zemljišču, parc. št. 390/1 k. o. Brezje na Črnicu, in kot pot ne služi več javnemu namenu.

Odločba je s tem utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo ni dopustna pritožba, dovoljen pa je upravni spor, ki se sproži s tožbo pri Upravnem sodišču RS v Ljubljani v roku 30 dni po objavi odločbe v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave. Eventualna pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču ali pri katerem koli drugem sodišču.

Številka: 46000-0033/03
Radovljica, 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 25. člena Statuta Občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 23/99, 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 21. redni seji dne 26. januarja 2005 sprejel

SKLEP

o ustanovitvi komisije za mladinsko in študentsko dejavnost v občini Radovljica

1. člen

S tem sklepom se ustanovi občasna delovna komisija za mladinsko in študentsko dejavnost v občini Radovljica (v nadaljevanju komisija). Mandat komisije traja do konca tekočega mandata občinskega sveta.

2. člen

Komisija šteje 5 članov. Predsednik se imenuje izmed članov občinskega sveta, člani komisije pa so lahko tudi izmed drugih občanov.

3. člen

Delovno področje komisije je dajanje pobud in predlogov občinskemu svetu in županu v zvezi z mladinsko in študentsko dejavnostjo v občini Radovljica, pripravlanje predlogov za občinski svet in izvrševanje politike občinskega sveta na tem področju ter usklajevanje dela in programov mladinskih, dijaških in študentskih organizacij.

4. člen

Komisija pri svojem delu smiselno uporablja statut in poslovnik Občine Radovljica. Pred potekom mandata komisija poda Občinskemu svetu poročilo o delu, ugotovitvah in predlogih.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu občine Radovljica - Uradne objave.

Št.: 01505-1/2005
Radovljica, 28.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 26. in 59. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS. št. 32/93), 7. člena Odloka o taksah za priključitev na javni vodovod in kanalizacijo v občini Radovljica (UVG št. 1/98 in 13/99) ter 7. in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 21. redni seji dne 26.1.2005 sprejel

ODREDBO

o vrednosti faktorja za izračun takse ob priključitvi na javni vodovod in kanalizacijo v občini Radovljica v letu 2005

1. člen

Vrednost faktorja za izračun takse ob priključitvi na javni vodovod in kanalizacijo na območju občine Radovljica je za leto 2005 določena v višini 208.312,00 SIT.

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, Glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, uporablja pa se od 20.4.2005 dalje.

Številka: 01503-2/2005
Datum: 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Občina Radovljica, Župan Občine Radovljica,
na podlagi 10. člena Zakona o športu (Uradni list RS,
št 22/98) objavlja

JAVNI RAZPIS

za zbiranje predlogov za sofinanciranje programov športa za leto 2005, ki jih bo občina Radovljica sofinancirala iz občinskega proračuna

1. Na razpisu lahko sodelujejo športne organizacije in drugi subjekti ustanovljeni na podlagi Zakona o društvih in Zakona o gospodarskih družbah, če imajo v svoji dejavnosti registrirano izvajanje športnih dejavnosti, ter imajo sedež v občini Radovljica.
2. Iz proračunskih sredstev se bodo sofinancirali naslednji programi:
 - a. programi za otroke in mladino,
 - b. programi kakovostnega in vrhunškega športa,
 - c. šolanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov,
 - d. organizacija športnih prireditev na področju občine,

- e. tečaji plavanja, smučanja in drsanja za otroke,
 - f. športne značke, Zlati sonček in Krpan,
 - g. investicije v športne objekte in opremo.
3. Predlagatelji morajo posredovati programe in poročila o delovanju in rezultatih doseženih v letu 2004 na obrazcih Športne zveze Radovljica, Gorenjska 26 Radovljica.
 4. Kandidati za proračunska sredstva morajo delovati na športnem področju, s svojo dejavnostjo morajo promovirati tudi Občino Radovljica. Društvo mora imeti sedež v občini Radovljica najmanj eno leto pred prijavo na razpis, športne programe pa mora izvajati na področju občine Radovljica. Kandidati morajo pred kandidaturo izvajati program športnih dejavnosti v Občini Radovljica najmanj eno leto in morajo na zahtevo Športne zveze Radovljica to tudi ustrezno dokazati.
 5. V roku prispelih prijave bodo ovrednotene v skladu z Pravilnikom občine Radovljica o vrednotenju športnih programov in rezultatov (DNUO, št. 21/2002). Pravilnik lahko kandidati dobijo na Športni zvezi Radovljica.
 6. Rok za prijavo na razpis je do 15. februarja 2005, na naslov: Športna zveza Radovljica, Gorenjska 26,4240 Radovljica.
 7. Z izbranimi izvajalci bodo za izvajanje programa športne dejavnosti in iz tega nastajajoče obveznosti, podpisane pogodbe po sprejemu proračuna občine Radovljica za leto 2005.
 8. Podrobnejše informacije dobite na Športni zvezi Radovljica (Vreček Jure, tel: 53 05 730)

Številka: 46511-11/2004
Radovljica, 07.12.2004

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

REDAKCIJSKI POPRAVEK

Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986-1990

V Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Radovljica za obdobje 1986-1990 (Deželne novice - Uradne objave, št. 44/04 - strani 1 do 3) se v TABELI 1 (seznam po abecednem redu naselij v občini Radovljica) izvede sledeč redakcijski popravek v spremembi z zaporedno številko:

- 57: se v stolpcu »št. parcele« doda zapis 353/1

Št. 35008-0044/2004
Radovljica, 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

REDAKCIJSKI POPRAVEK

Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica (uradno prečiščeno besedilo)

V Odloku o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica (Uradno prečiščeno besedilo DN UO št. 47/2005) se izvede naslednje redakcijske popravke:

I.) V 6. členu (morfološke enote) **Tabela 2: Morfološke enote v planski celoti Radovljica** se na začetku doda:

| Morf. enota po PUP | Naziv morfološke enote po PUP | Pogoji po PUP (značilna območja) | Namenska raba površin po planu ¹ | urejanje s PIN ² |
|----------------------------------|--|---|---|-----------------------------|
| Za vsa ureditvena območja | | | | |
| U-VIII | zazidana stavbna zemljišča – razpršena gradnja | vaško naselje oz. najbližja primerljiva morf. enota | | |
| K | stavbna zemljišča | posebni pogoji | | |
| U-s | zazidana stavbna zemljišča | "sanacijski" PUP, Ur. l. RS, št. 73/94 | | |
| | železnica – drugi tir | | | LN |

Ureditveno območje I

| | | | | |
|-------|--|--|---------|--|
| U-Bd | Brda | staro vaško jedro | S | |
| U-La1 | Lancovo | staro vaško jedro | S, C | |
| U-La2 | Lancovo - posamezne stanovanjske hiše in kmetije ob Savi | vaško naselje | S, T, C | |
| U-La3 | Lancovo – Cajhnova žaga | novejša stanovanjska gradnja, posebni pogoji | P, S | |
| U-La4 | turistično-rekreacijski center ob Savi | turizem, rekreacija | T, R | |
| U-LL | novejša stanovanjska gradnja na Lancovem | vaško naselje | S, C | |
| U-Rv | Ravnica | staro vaško jedro | S | |
| U-SL | Spodnja Lipnica | vaško naselje | S | |
| U-Vo | Vošče | staro vaško jedro | S | |
| U-ZL | Zgornja Lipnica | vaško naselje | S | |
| U-Je | Jelovica - planina | posebni pogoji | | |

II.) V 12. členu se na koncu **Tabele 4: Planirani prostorski izvedbeni načrti** doda:

| | | |
|-----------|----------------------------|-----|
| del U-R12 | centralna čistilna naprava | LN* |
|-----------|----------------------------|-----|

Št. 35003-0002/2004
Radovljica, 27.1.2005

Janko S. Stušek, l.r.
ŽUPAN

REDAKCIJSKI POPRAVEK

Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa (uradno prečiščeno besedilo)

V Odloku o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa (Uradno prečiščeno besedilo DN UO št. 47/2005) se izvede naslednji redakcijski popravek:

- v 12. členu se na koncu Tabele 4: Planirani prostorski izvedbeni načrti:

dodata vrstici:

| | | |
|-----------------|------------------------------|-----|
| U-Kg4 | Kamna Gorica: smučišče | LN* |
| severno od U-K1 | Kropa: stanovanjska pozidava | LN* |

in črta vrstica:

| | | |
|-----|-----|-----|
| LN* | LN* | LN* |
|-----|-----|-----|

Št. 35003-0003/2004
Radovljica, 27.1.2005

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN